

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-84

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757).redakcija

AB "Panevėžio butų ūkis"

Tvirtinu:

BŪT-2 vadovas
Alfredas Pociūnas

2016 m. 02 mėn. 25 d.

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2016 02 25 Nr. _____
(data)

_____ Panevėžys _____

Ūkinis ir finansinis planas 20 16 m;
Daugiabučio namo MARGIRIO g. Nr.9.

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1989;

Aukštų skaičius 5 vnt;

Butų skaičius 20 vnt;

Kitų patalpų skaičius - vnt;

Bendras plotas 1420,51 m²;

Naudingas plotas 1185,87 m²;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data 1989.10.11.

I SKYRIUS
PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,038	558,62	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,097	668,88	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	0,097	668,88	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)	-	-	
1.5.	liftų priežiūros	-	-	
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo	-	-	
1.8.	žemės sklypo priežiūros	-	-	
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)			
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:			1892,64	
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.	-			<i>oficiniame namo administracijoje</i>
2.2.	-			
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas)		0,005	71,15	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų
Iš viso planuojama išlaidų Eur:			71,15	

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

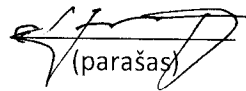
Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	1813,16	2320,18	71,15	2023	

* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

PRIDEDAMA:

1. Savininkų sprendimų protokolai.
2. Paslaugų sąmatų kopijos.

BUT-2 pastatų ir statinių
projekcijos inžinierė
Gerosė Matilionaitė


(parašas)

(vardas, pavardė)