

Forma patvirtinta
Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-849

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

AB "Panevėžio butų ūkis"

TVIRTINU!

(Pareigos)

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

(Data) 2017 04 06

BŪT-2 vadovas
Alfonsas Pociūnas

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2017 04 05 Nr. _____
(data)
_____ Panevėžys _____
(sudarymo vieta)

Kalendoriniai metai, kuriems rengiamas daugiabučio namo priežiūros ūkinis ir finansinis planas (toliau – ūkinis planas), 2017__ m;

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas (gatvės pavadinimas, namo Nr.) Ukmergės 38

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai 1960;

Aukštų skaičius 1 vnt;

Butų skaičius 7 vnt;

Kitų patalpų skaičius _____ vnt;

Bendras plotas 26050 m²;

Naudingas plotas 26050 m²;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data _____.

I SKYRIUS

PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

| Eil. Nr. | Planuojamų išlaidų pavadinimas | Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas | Planuojama metinė išlaidų suma, Eur | Pastabos* |
|---|--|--|-------------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų: | | | | |
| 1.1. | bendrojo naudojimo objektų administravimo | 0,046 | 122,40 | |
| 1.2. | techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų) | 0,10 | 266,16 | |
| 1.3. | šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas) | — | — | |
| 1.4. | liftų naudojimo (liftų elektros energija) | — | — | |
| 1.5. | liftų priežiūros | — | — | |
| 1.6. | elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų) | — | — | |
| 1.7. | bendrojo naudojimo patalpų valymo | — | — | |
| 1.8. | žemės sklypo priežiūros | — | — | |
| 1.9. | kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas) <i>elektroninės, dalyj. anksn.</i> | | 2,40 | |
| | <i>kur. val., nusid. nei vėnu/mėi</i> Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų: | | | |
| 2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų: | | | | Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų |
| 2.1. | | | | |
| 2.2. | | | | |
| ... | | | | |
| Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų: | | | | |
| 3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namų bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarių likvidavimas) | | — | — | Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo lėšų |
| Iš viso planuojama išlaidų (pagal 1, 2 ir 3 punktus), Eur: | | | | |

II SKYRIUS LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ

| Pavadinimas | Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų | Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus | Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, | Planuojamas lėšų likutis metų | Pastabos |
|-------------|---|-------------------------------------|--|-------------------------------|----------|
|-------------|---|-------------------------------------|--|-------------------------------|----------|

| | sausio 1 d., Eur | | Eur | pabaigoje, Eur | |
|---------------------------------------|------------------|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Kaupiamosios lėšos planiniams darbams | | | (I skyriaus lentelės 2 ir 3 punktų suma) | (pagal šios lentelės stulpelius 2+3-4) | |

* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifus patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

PRIDEDAMA:

1. Savininkų sprendimų protokolai.
2. Paslaugų sąmatų kopijos.

BŪT-2 pastatų ir statinių priežiūros inžinierė:

BŪT-2 pastatų ir statinių
priežiūros inžinierė
Aukšė Dolškienė

(Parašas)

(Vardas ir pavardė)

