

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2015 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. D1-84

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m.
lapkričio 26 d. įsakymo Nr. D1-849 nuo 2015
m. gruodžio 1 d.) (TAR, 2015-11-26, 2015-
18757) redakcija

AB "Panevėžio butų ūkis"

Tvirtinu:

BŪT-2 vadovas
Alfredas Pociūnas

2018m.....03.....mėn.....21.....d

DAUGIABUČIO NAMO PRIEŽIŪROS ŪKINIS IR FINANSINIS PLANAS

2018m.. 03.mėn.20d. Nr.

Panevėžys

Ūkinis ir finansinis planas 2018 m;
Daugiabučio namo MARGIRIO g. Nr.9.

Namo techniniai rodikliai:

Statybos metai : 1999m

Aukštų skaičius: 5 vnt;

Butų skaičius :20 vnt;

Kitų patalpų skaičius _____ vnt;

Bendras plotas ;1420,51 m²;

Naudingas plotas;1185,87 m²;

Bendrosios dalinės nuosavybės teise ar kitais įstatymų nustatytais pagrindais namo butų ir kitų patalpų savininkų naudojamo ir (ar) valdomo žemės sklypo plotas _____ m²; įregistravimo Nekilnojamojo turto registre data 1999.10.11.

I SKYRIUS
PLANUOJAMOS NAMO BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ
ADMINISTRAVIMO, PRIEŽIŪROS, REMONTO IR ATNAUJINIMO IŠLAIDOS

Eil. Nr.	Planuojamų išlaidų pavadinimas	Tarifas arba išlaidos (su PVM), Eur/m ² , jų teisinis pagrindas	Planuojama metinė išlaidų suma, Eur	Pastabos*
1	2	3	4	5
1. Namų išlaikymo išlaidos, iš jų:				
1.1.	bendrojo naudojimo objektų administravimo	0,039 Panevėžio m.sav. 2014.04.28	555,12	
1.2.	techninės priežiūros (išskyrus šildymo ir karšto vandens sistemų ir liftų)	0,047 Panevėžio m.sav. 2013.11.14	668,88	
1.3.	šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimas)	0,047 Panevėžio m.sav, 2010.06.10	668,88	
1.4.	liftų naudojimo (liftų elektros energija)			
1.5.	liftų priežiūros			
1.6.	elektros energijos bendrosioms reikmėms (išskyrus liftų)			
1.7.	bendrojo naudojimo patalpų valymo			
1.8.	žemės sklypo priežiūros			
1.9.	kitų planuojamų teikti paslaugų (nurodyti konkrečias paslaugas)		191,65	
Iš viso pagal šį 1 punktą planuojama išlaidų:				
2. Išlaidos planiniams bendrojo naudojimo objektų atnaujinimo darbams, iš jų:				Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš kaupiamųjų lėšų
2.1.				
2.2.				
...				
Iš viso pagal šį 2 punktą planuojama išlaidų:				
3. Planuojamas lėšų rezervas nenumatytiems namo bendrojo naudojimo objektų remonto darbams (defektų, deformacijų šalinimas, avarijų likvidavimas)		0,005	70	Darbai, kurių išlaidos apmokamos iš minimalaus mėnesinio kaupiamojo tarifo

			lėšų
Iš viso planuojama išlaidų Eur:			

**II SKYRIUS
LĖŠŲ KAUPIMO IR JŲ IŠLAIDŲ SUVESTINĖ**

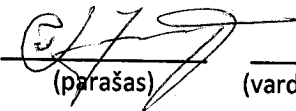
Pavadinimas	Sukauptų lėšų likutis kalendorinių metų sausio 1 d., Eur	Planuojama sukaupti lėšų, Eur/metus	Planuojama išlaidų ir lėšų rezervo suma, Eur	Planuojamas lėšų likutis metų pabaigoje, Eur	Pastabos
1	2	3	4	5	6
Kaupiamosios lėšos planiniams darbams	496,08	695,28	70	625,28	

* – jei administratorius pats teikia paslaugas, kurių sąmatas ir tarifas patvirtino savininkai, prie ūkinio plano prideda savininkų sprendimų protokolą ir paslaugų sąmatų kopijas.

PRIDEDAMA:

1. Savininkų sprendimų protokolai.
2. Paslaugų sąmatų kopijos.

BŪT-2 pastatų ir statinių
prižiūros inžiniere
Teresė Matilūnaitė


 (parašas) _____
 (vardas,pavardė)